

Afdeling 43.

Referat fra ordinært fra afdelingsmøde onsdag den 14. september 2022, kl. 17.00.

I mødet deltog:

Beboere: 1

Fra organisationsbestyrelsen:
Lisbeth Glud

Fra administrationen:
Jens Erik Grøn
Tomas Kristensen

Mødets dagsorden var følgende:

1. Valg af dirigent.
2. Afdelingsbestyrelsens beretning.
3. Fremlæggelse og godkendelse af budget for 2023.
4. Indkomne forslag.
5. Fastsættelse af bestyrelsesstørrelse og sammensætning.
6. Valg til repræsentantskabet.
 - A. Vælges af afdelingsbestyrelsen
 - B. Vælges på afdelingsmødet
7. Formandsvalg.
 - A. Formanden vælges på afdelingsmødet
 - B. Formanden vælges af afdelingsbestyrelsen.
8. Valg.
 - A. Formand
 - B. Bestyrelse
 - C. Suppleanter
 - D.
9. Eventuelt

Ad. pkt. 1.**Valg af dirigent.**

Lisbeth Glud blev valgt

Ad. 2.**Afdelingsbestyrelsens beretning.**

Tomas Kristensen orienterede om den udførte forårsgennemgang herunder:

- Beplantning i gården er udskiftet.
- Elevator i bygningen med 7 etager – udskiftes i år

Spørgsmål:

Sp.: Vi mangler skraldespande ved indgangen.

Sv.: Vi ser på det.

Beretningen blev taget til efterretning.**Ad. pkt. 3.****Fremlægelse og godkendelse af budget for 2023.**

Jens Erik Grøn fremlagde budget 2023.

Huslejestigning på kr. 23,00 pr.m2 pr. år svarende til 2,6%.

Huslejen er herefter kr. 909,00 pr. m2 pr. år.

Spørgsmål:

Sp.: Kommer der stigning på vask og tumbler i fællesvaskeriet.

Sv.: Ja i indeværende år.

Budgettet blev vedtaget.**Ad. pkt. 4.****Indkomne forslag.**

Ingen.

Ad. pkt. 5.**Fastsættelse af bestyrelsesstørrelse og sammensætning.**

Ingen beslutning.

Ad. pkt. 6.Valg til repræsentantskabet.

- A. Vælges af afdelingsbestyrelsen
- B. Vælges på afdelingsmødet.

Ingen beslutning.

Ad. pkt. 7.Formandsvalg.

- A. Formanden vælges på afdelingsmødet
- B. Formanden vælges af afdelingsbestyrelsen.

Ingen beslutning.

Ad. pkt. 8.Valg.

- A. Formand. **Ingen valgt.**
- B. Bestyrelse. **Ingen valgt.**
- C. Suppleanter. **Ingen valgt.**

Ad. pkt. 9.Eventuelt

Intet.

Mødet sluttede kl. 17.19

Ref.

Jens Erik Grøn